

Анкета управляющей организации

ООО "Управдом"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	22.03.2017 в 09:48
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	ООО "Управдом"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Управдом"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Харитоновна
			Имя руководителя	Галина
			Отчество руководителя	Владимировна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1116232000092
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6232008410
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Рязанская, г. Сасово, пр-кт. Свободы, д. 19
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Рязанская, г. Сасово, пр-кт. Свободы, д. 19
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	oooyppravdom@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://www.sasovo-adm.ru/
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Рязанская, г. Сасово, пр-кт. Свободы, д. 19
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(49133) 2-06-05
			Факс	8(49133) 2-06-05
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов, обеденный перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов, выходные: суббота-воскресенье; часы приема граждан: четверг с 14-00 часов до 16-00 часов; часы приема сотрудниками ООО "Управдом"- понедельник-пятница 8-00-17-00 обед 12-00-13-00, телефон 8-980-501-45-05.

14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Рязанская, г. Сасово, пр-кт. Свободы, д. 19
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	дежурные слесаря - сантехники 8-915-604-33-87
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно, ежедневно; прием заявок (приемная ООО "Управдом") -2-06-05 понедельник - пятница с 8.00 ч-17.00 ч, обед 12.00 ч - 13.00 ч, выходные - суббота, воскресенье
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	37
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	48357.51
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	16
			Штатная численность административного персонала	5
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	10
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	"По состоянию 31.12.2015 года ООО "Управдом" не является членом само регулируемой организации и других объединений управляющих организаций"

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			03.03.2017 в 12:10
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	000037
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	10.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Рязанской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия № 000037 от 10 апреля 2015 года.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	22.03.2017 в 09:48
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	УСН ООО Управдом за 2016 год.pdf Баланс ООО Управдом за 2016 год.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	4316175.38
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	4567623.53
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	2266.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по	Не заполнено

11.	- горячая вода	руб.	горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	2266.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Рязанская область - город Сасово			
1.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Тургенева, д. 32	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
2.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Ново-Елатомская, д. 45А	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
3.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Ленина, д. 47	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
4.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Советская, д. 93	Договор управления многоквартирным домом	14.03.2016
5.	обл. Рязанская, г. Сасово, пр-кт. Свободы, д. 24	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.04.2012
6.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Малышева, д. 71	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011

7.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Советская, д. 29А	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011
8.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Революции, д. 57Б	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011
9.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Киевская, д. 4	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011
10.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Малышева, д. 69	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011
11.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Типанова, д. 13	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011
12.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Киевская, д. 2	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.10.2012
13.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Строителей, д. 15	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
14.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Пушкина, д. 114	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
15.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Революции, д. 57А	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
16.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Революции, д. 61А	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
17.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Октябрьская, д. 33	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
18.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Деповская, д. 3	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011
19.	обл. Рязанская, г. Сасово, мкр. Северный, д. 35	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011
20.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Типанова, д. 9	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.06.2011
21.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Ново-Елатомская, д. 21	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
22.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Ново-Елатомская, д. 44	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
23.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Строителей, д. 1А	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011

24.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Ново-Елатомская, д. 46	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
25.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Ленина, д. 23	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.04.2012
26.	обл. Рязанская, г. Сасово, пр-кт. Свободы, д. 28А	Договор управления многоквартирным домом	01.04.2012
27.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. 8 Марта, д. 30Б	Договор управления многоквартирным домом	01.04.2012
28.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. 8 Марта, д. 30В	Договор управления многоквартирным домом	01.04.2012
29.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. 8 Марта, д. 30Г	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2011
30.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Революции, д. 61.	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2013
31.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Гагарина, д. 33А.	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2013
32.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Пушкина, д. 130.	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2013
33.	обл. Рязанская, г. Сасово, проезд. Делегатский, д. 5.	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2013
34.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Новикова-Прибоя, д. 11	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2013
35.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Новикова-Прибоя, д. 8	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2013
36.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Октябрьская, д. 42.	Договор управления многоквартирным домом	01.08.2013
37.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Калинина, д. 4.3	Договор управления между управляющей организацией и ТСЖ	01.01.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
------	--	------------------------	---------------------------	--------------------------------

Рязанская область - город Сасово				
1.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Ленина, д. 27	01.04.2012	10.10.2015	МКД перешел под управление ООО "Южный Край" с 10.10.2015 года
2.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Краснознаменная, д. 6	01.04.2012	01.07.2014	Досрочное расторжение договора по инициативе ООО "Управдом"
3.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. 8 Марта, д. 30А	01.04.2012	01.07.2014	Досрочное расторжение договора по инициативе ООО "Управдом"
4.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Пундикова, д. 11	01.06.2011	01.04.2015	Выбор собственниками другой управляющей компании
5.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Пундикова, д. 13А	01.06.2011	01.05.2014	Выбор собственниками другой управляющей компании
6.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Кадомская, д. 20Б	01.06.2011	01.05.2014	Выбор собственниками другой управляющей компании
7.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Кадомская, д. 20А	01.06.2012	01.05.2014	Выбор собственниками другой управляющей компании
8.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Пундикова, д. 15	01.06.2011	01.05.2014	Выбор собственниками другой управляющей компании
9.	обл. Рязанская, г. Сасово, ул. Советская, д. 93	01.06.2011	01.07.2015	Выбор иного способа управления